

ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Амурской области «Об инвестиционной деятельности в Амурской области»

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 05.09.2007 № 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 30.06.2008 № 72-ОЗ, от 12.10.2009 № 254-ОЗ, от 06.09.2010 № 377-ОЗ, от 24.11.2011 № 579-ОЗ, от 01.06.2012 № 45-ОЗ, от 11.10.2013 № 246-ОЗ, от 31.03.2014 № 343-ОЗ, от 27.12.2016 № 35-ОЗ), следующие изменения:

1) в статье 1:

а) дополнить абзацем восьмым¹ следующей редакции:

«период реализации инвестиционного проекта - период, в течение которого осуществляется финансирование и создание объектов капитальных вложений, предусмотренных проектом;»

б) дополнить абзацем девятым¹ следующей редакции:

«масштабный инвестиционный проект - инвестиционный проект, который предполагает строительство объектов, предусмотренных приоритетным инвестиционным проектом, включенным в перечень приоритетных проектов области;».

в) абзац десятый после слов «инвестиционный проект общей стоимостью не менее 150 млн. руб.» заменить словами «инвестиционный проект с объемом инвестиций в форме капитальных вложений не менее 150 млн. руб. без учета налога на добавленную стоимость».

г) дополнить абзацем десятым¹ следующей редакции:

«сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» - комплекс мероприятий по информационно-консультационному, организационному содействию инвестору, направленных на реализацию инвестиционного проекта.».

2) в статье 10:

а) пункт 12 части 1 изложить в новой редакции:

«12) предоставления в собственность физическим и юридическим лицам, на период реализации приоритетного инвестиционного проекта области в сфере агропромышленного комплекса, земельных участков в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 4 Закона Амурской области от 11 декабря 2003 г. № 278-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Амурской области» при условии:

сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, с учетом совокупности объемов государственной поддержки, оказываемой из федерального, областного и местных бюджетов в различных формах по реализуемому инвестиционному проекту, не должна превышать 50 процентов объема капитальных вложений

приоритетного инвестиционного проекта (без учета налога на добавленную стоимость);

направления денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельных участков по льготной цене, на строительство вновь создаваемых производственных мощностей».

б) часть 1 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности области, муниципальной собственности, земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, юридическому лицу в аренду без проведения торгов при условии соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным ст.7² Закона Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области»

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» осуществляется в течении периода реализации инвестиционного проекта до ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с регламентом, утверждаемым Правительством области».

3) Пункт 1 части 1 статьи 18 изложить в новой редакции:

«1) завершения реализации проекта и ввод в эксплуатацию объектов, строительство которых предусмотрено инвестиционным проектом;»

4) Дополнить статьей 19¹ следующей редакции:

«Статья 19¹. Статус приоритетного инвестиционного проекта

1. Инвестиционному проекту может быть присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта при условии включения его в перечень приоритетных проектов области.

2. Решение о включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных проектов области принимается Правительством области по результатам одобрения инвестиционного проекта комиссией по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области. Порядок формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов области устанавливается Правительством области.

3. Решение о включении инвестиционного проекта в перечень приоритетных проектов области оформляется распоряжением Правительства области.

4. Решение об исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных проектов области лишает инвестиционный проект статуса приоритетного инвестиционного проекта. Соответствующие решения оформляются распоряжениями Правительства области.».

5) пункт 4 части 1 статьи 22 изложить в новой редакции:

«4) защиту капитальных вложений.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.