

Уведомление об обсуждении проекта нормативного правового акта

Министерство экономического развития Амурской области извещает о начале дополнительного обсуждения проекта Закона Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «Об инвестиционной деятельности в Амурской области».

Предложения принимаются по адресу:

Благовещенск, ул. Ленина 135, 5 этаж, каб. № 505, а также по адресу электронной почты: kashina@kvest.amurobl.ru либо kozlova@kvest.amurobl.ru.

Срок проведения дополнительного публичного обсуждения проекта акта и сводного отчета в течение 20 рабочих дней с момента размещения: с 20.07.2017 – 16.08.2017.

Место размещения уведомления об обсуждении идеи разработки проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - Портал Правительства Амурской области: <http://www.amurobl.ru/wps/portal/Main/ORV>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены и отражены в сводке предложений. Сводный отчет, дополненный сводкой предложений, будет размещен на официальном сайте в течение 3 рабочих дней с момента его подписания.

Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Вариант 1	Вариант 2
<p>Оставить без изменения Закон Амурской области от 05.09.2007 № 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области»</p> <p>Статья 1. Основные понятия приоритетный инвестиционный проект области - инвестиционный проект общей стоимостью не менее 150 млн. руб., направленный на реализацию основных направлений социально-экономического развития области, включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов области в соответствии с порядком, утверждаемым Правительством области;</p> <p>Статья 10. Формы государственной поддержки инвестиционной деятельности в области 1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и области в формах: 12) предоставление физическим и юридическим лицам, реализующим приоритетный инвестиционный проект области в сфере агропромышленного комплекса, земельных участков в соответствии с частью 5 статьи 4 Закона Амурской области от 11 декабря 2003 г. N 278-ОЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" при условии, что сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, не превышает стоимости приоритетного инвестиционного проекта. (п. 12 введен Законом Амурской области от 11.10.2013 N 246-ОЗ)</p>	<p>Внести в Закон Амурской области от 05.09.2007 № 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области» следующие изменения:</p> <p>1. В статье 1: а) дополнить абзацем восьмым¹ следующей редакции: «период реализации инвестиционного проекта - период, в течение которого осуществляется финансирование и создание объектов капитального строительства, предусмотренных проектом;» б) дополнить абзацем девятым¹ следующей редакции: «масштабный инвестиционный проект – инвестиционный проект, который предполагает строительство объектов, предусмотренных приоритетным инвестиционным проектом, включенным в перечень приоритетных проектов области;» в) абзац десятый слова «инвестиционный проект общей стоимостью не менее 150 млн. руб.» заменить словами «инвестиционный проект с объемом инвестиций в форме капитальных вложений не менее 150 млн. руб. без учета налога на добавленную стоимость» г) дополнить абзацем десятым¹ следующей редакции: «сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» - комплекс мероприятий по информационно-консультационному, организационному содействию инвестору, направленных на реализацию инвестиционного проекта.»</p> <p>2. В статье 10: а) пункт 12 части 1 изложить в новой редакции: «12) предоставления в собственность физическим и юридическим лицам, реализующим приоритетный инвестиционный проект области в сфере агропромышленного комплекса, земельных участков в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 4 Закона Амурской области от 11 декабря 2003 г. № 278-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Амурской области» при условии: сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, с учетом совокупности объемов государственной поддержки, оказываемой из федерального, областного и местных бюджетов, по осуществляемому приоритетному инвестиционному проекту, в различных формах по реализуемому инвестиционному проекту, не должна превышать 50 процентов объема капитальных вложений приоритетного инвестиционного проекта (без учета налога на добавленную стоимость); направления денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельных участков по льготной цене, на строительство вновь создаваемых производственных мощностей». б) часть 1 дополнить пунктом 13 следующего</p>

Статья 18. Прекращение государственной поддержки
1. Прекращение государственной поддержки производится по следующим основаниям:

1) достижение окупаемости инвестиционных проектов;

Статья 22. Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита инвестиций
1. Органы государственной власти гарантируют всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности:
4) защиту инвестиций

содержания:
«13) предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности области, муниципальной собственности, земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, юридическому лицу в аренду без проведения торгов при условии соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным ст.7² Закона Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области»
в) дополнить частью 3 следующего содержания: «3. Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» осуществляется в течении периода реализации инвестиционного проекта до ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с регламентом, утверждаемый Правительством области».

3. Пункт 1 части 1 статьи 18 изложить в новой редакции:

«1) завершения реализации проекта и ввод в эксплуатацию объектов, строительство которых предусмотрено инвестиционным проектом;»

4. Дополнить статьей 19¹ следующей редакции:
«Статья 19¹. Статус приоритетного инвестиционного проекта

1. Инвестиционному проекту может быть присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта при условии включения его в перечень приоритетных проектов области.
2. Решение о включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных проектов области принимается Правительством области по результатам одобрения инвестиционного проекта комиссией по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области. Порядок формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов области устанавливается Правительством области.
3. Решение о включении инвестиционного проекта в перечень приоритетных проектов области оформляется распоряжением Правительства области.
4. Решение об исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных проектов области лишает инвестиционный проект статуса приоритетного инвестиционного проекта. Соответствующие решения оформляются распоряжениями Правительства области.

5. Пункт 4 части 1 статьи 22 изложить в новой редакции:

«4) защиту капитальных вложений.»